

To: the Bucharest Stock Exchange  
the Romanian Financial Supervisory Authority

## CURRENT REPORT NO. 40/2021

Pursuant to Law no. 24/2017 on issuers of financial instruments and market operations and to the Romanian Financial Supervisory Authority Regulation no. 5/2018 on issuers and operations with securities, as subsequently amended and supplemented and the provisions of Article 99 of the Bucharest Stock Exchange Code, Title II, Issuers and Financial Instruments.

Report date:	17.12.2021
Name of the issuer:	One United Properties S.A.
Registered office:	20 Maxim Gorki Street, District 1, Bucharest, Romania
Registration no. with Trade Registry:	J40/21705/2007
Sole registration code:	22767862
Share Capital:	RON 286,015,588.20
Total number of shares:	1,430,077,941 ordinary shares
Symbol:	ONE
Market where securities are traded:	Bucharest Stock Exchange, Main Segment, Category Premium

### **Important events to report: Receiving the CIIF from ASF**

The management of One United Properties S.A. (hereinafter referred to as the "**Company**") informs the shareholders and investors about the receiving from the Romanian Financial Supervisory Authority (ASF), the Certificate of the Registration of Financial Instruments (CIIF) no. AC – 5334– 2/16.12.2021.

The CIIF certifies the registration of share capital increase by issuance of 1,144,062,353 new ordinary, nominative and dematerialized shares with a nominal value of 0.20 RON per share, issued in accordance with the Extraordinary General Meeting of the Shareholders no. 60 (items 11, 2, 81 and 9 on the agenda) dated 10 September 2021 and the Decision no. 19 of the Board of Directors dated December 6th, 2021. The CIIF is attached to this current report.

The Company is finalizing the process, by currently undergoing the registration of the shares with the Central Depository.

Pursuant to the Share Capital Increase, the Company's share capital is in value of RON 514,828,058.8, divided into 2,574,140,294 shares, each having a nominal value of RON 0.20.

Executive Member of the Board of Directors,

Victor Capitanu



# CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE A INSTRUMENTELOR FINANCIARE

Prin prezentul se certifică înregistrarea următoarelor instrumente financiare:

## ACȚIUNI

Tip: **Comune Nominative**

Clasa:

Data înregistrării: **08.07.2021**

Valoarea nominală:

**0,20 Lei**

Poziția în registrul ASF: **5598**

Număr total:

**2.574.140.294**

Codul ASF al acțiunilor: **55987**

Înregistrarea	Data	Număr de acțiuni	Valoarea emisiunii
1	08.07.2021	1.430.077.941	286.015.588,20 Lei
2	13.12.2021	1.144.062.353	228.812.470,60 Lei
<b>TOTAL:</b>		<b>2.574.140.294</b>	<b>514.828.058,80 Lei</b>

Caracteristici conform: Certificatului constatator nr. 931300/13.12.2021 emis de ONRC

Societatea: **ONE UNITED PROPERTIES SA**

Capitalul social subscris: **514.828.058,80 Lei**

Capitalul social vărsat: **514.828.058,80 Lei**

Cod unic de înregistrare emitent: **22767862**

Nr. de ordine în registrul comerțului: **J40/21705/2007**

Cod ASF emitent: **178122**

Localitatea: **BUCURESTI**

Strada: **Maxim Gorki**

Județul: **BUCURESTI**

Emiterea de către A.S.F. a prezentului certificat de înregistrare nu reprezintă certificarea legalității modului în care au fost efectuate modificările de capital și nici aprobarea eventualelor cesiuni făcute cu încălcarea prevederilor legale și raportate la A.S.F. după ce au fost înregistrate la Oficiul Registrului Comerțului, nerespectându-se obligațiile legale de raportare la piața pe care se tranzacționează acțiunile societății și de înregistrare la A.S.F.

Întreaga răspundere legală revine emitentilor, Consiliilor de Administrație și conducerilor executive ale acestora și instituțiilor implicate în legalizarea modificărilor de capital, care sunt răspunzători în fața legii pentru eventualele ilegalități ce ar putea fi constatate.

Număr: **AC - 5334 -2**

Data emiterii: **16.12.2021**

VICEPREȘEDINTE

Gabriel GRĂDINESCU

VICEPREȘEDINTE

S.I.F.

ROMÂNIA

PENTRU  
CONFIRMATĂ



**STRUCTURA ACȚIONARIATULUI**

conform Certificatului constatator nr.931300/13.12.2021 emis de ONRC

Emitentul: ONE UNITED PROPERTIES SA

este înregistrat la A.S.F. cu următoarea structură de proprietate:

**Acționari****Dețineri de capital**

	Nr. acțiuni	Pondere din capitalul social
PERSOANE FIZICE SI ENTITATI LEGALE	2.574.140.294	100 %

Evidenta instrumentelor financiare tranzactionate pe piata de capital si a detinatorilor acestora este tinuta de Depozitarul Central.

Pentru actualizarea prezentei înregistrări transmiteți orice modificare survenită după eliberarea acestui document, conform prevederilor legale în vigoare.

Data: 16.12.2021

VICEPREȘEDINTE  
Gabriel GRĂBĂNESCU  
  
