



Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 43/2023

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului:	11.09.2023
Denumirea entității emitente:	One United Properties S.A.
Sediul social:	București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.:	J40/21705/2007
Cod unic de înregistrare:	22767862
Capital social:	759.530.863 RON
Număr de acțiuni emise:	3.797.654.315 acțiuni ordinare
Simbol	ONE
Piața de tranzacționare:	Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Actualizare cu privire la dezvoltarea One Lake Club

Conducerea One United Properties S.A. (denumită în continuare "**Societatea**") informează piața că Primarul General al Municipiului București a depus la Tribunalul București (dosar nr. 18043/3/2023) o cerere de chemare în judecată în legătură cu anularea autorizației de construire emisă în beneficiul One Lake Club S.R.L. pentru dezvoltarea One Lake Club.

Societatea nu are cunoștință de nicio problemă de validitate în ceea ce privește autorizația de construire a One Lake Club și intenționează să se apere cu fermitate în fața oricăror astfel de cereri. Lucrările pe toate șantierele de construcții ale Societății situate în Sectorul 2, inclusiv One Lake Club, se desfășoară în prezent fără întreruperi, conform graficelor respective.

Societatea va informa în permanență piața cu privire la evoluția acestor dosare, în conformitate cu obligațiile sale prevăzute de dispozițiile legale aplicabile.

Membru executiv al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu