

Către: Bursa de Valori București  
Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

## RAPORT CURENT NR. 28/2021

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

|                               |                                                                   |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Data raportului:              | 03.11.2021                                                        |
| Denumirea entității emitente: | One United Properties S.A.                                        |
| Sediul social:                | 20 Maxim Gorki Street, District 1, Bucharest, Romania             |
| Nr. Reg. Com.:                | J40/21705/2007                                                    |
| Cod unic de înregistrare:     | 22767862                                                          |
| Capital social:               | RON 286,015,588.20                                                |
| Număr de acțiuni emise:       | 1.430.077.941 acțiuni ordinare                                    |
| Simbol                        | ONE                                                               |
| Piața de tranzacționare:      | Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium |

### **Evenimente importante de raportat: Deschidere Centrul de Vânzări One**

Conducerea One United Properties S.A. (denumită în continuare „Compania”) informează piața cu privire la deschiderea Centrului de Vânzări One, noul birou principal de vânzări pentru toate dezvoltările companiei. Centrul de Vânzări One este situat în cea mai nouă dezvoltare a companiei, One Floreasca City având adresa în Calea Floreasca 159-165.

One Floreasca City, ansamblul care găzduiește noul birou de vânzări, este o dezvoltare ce se înscrie în linia politicii de sustenabilitate și regenerare urbană inițiată de One United Properties. Ridicată pe locul fostei platforme Automatica, este prima dezvoltare sustenabilă cu funcțiune mixtă din România, care îmbină într-un ansamblu arhitectural contemporan o componentă rezidențială – One Mircea Eliade, una de birou – One Tower, și una comercială.

Atașate la acest raport curent sunt poze ale Centrului de Vânzări One.

Membru executiv al Consiliului de Administrație,

Victor Căpitanu





one  
UNITED PROPERTIES



**One North Gate**  
Blvd. Pipera nr. 2, clădirea Ng2, etaj 4,  
Voluntari, Romania, 077190



+40 31 2251000



[office@one.ro](mailto:office@one.ro)



[www.one.ro](http://www.one.ro)



**ONE UNITED PROPERTIES S.A.**  
sediul social: Mun. București, str. Maxim Gorki nr.20, sector 1,  
(EUID) ROONRC.J40/21705/2007, RO 22767862