



Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 57/2023

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului:	16.10.2023
Denumirea entității emitente:	One United Properties S.A.
Sediul social:	București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.:	J40/21705/2007
Cod unic de înregistrare:	22767862
Capital social:	759.530.863 RON
Număr de acțiuni emise:	3.797.654.315 acțiuni ordinare
Simbol	ONE
Piața de tranzacționare:	Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Încheierea unei promisiuni bilaterale de vânzare-cumpărare de către One Proiect 16 S.R.L.

One United Properties S.A. (denumită în continuare „**Compania**”) informează piața despre încheierea de către One Proiect 16 S.R.L. (o filială deținută în totalitate de Companie) a unei promisiuni bilaterale de vânzare-cumpărare având ca obiect dobândirea dreptului de proprietate asupra mai multor loturi de teren situate în București, pentru un preț total de 17 milioane EUR. Tranzacția va fi implementată în mai mulți pași și este supusă mai multor condiții suspensive, obișnuite pentru tranzacții similare de această magnitudine. Prețul tranzacției va fi achitat în mai multe tranșe. Odată ce condițiile suspensive vor fi îndeplinite, Compania va informa piața în mod corespunzător.

Membru executiv al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu