



Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 44/2022

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

| | |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Data raportului: | 08.06.2022 |
| Denumirea entității emitente: | One United Properties S.A. |
| Sediul social: | 20 Maxim Gorki Street, District 1, Bucharest, Romania |
| Nr. Reg. Com.: | J40/21705/2007 |
| Cod unic de înregistrare: | 22767862 |
| Capital social: | RON 514.828.058,80 |
| Număr de acțiuni emise: | 2.574.140.294 acțiuni ordinare |
| Simbol | ONE |
| Piața de tranzacționare: | Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium |

Evenimente importante de raportat: Includerea în indicele FTSE EPRA Nareit EMEA Emerging

Conducerea One United Properties S.A. (denumită în continuare „Compania”) informează piața cu privire la faptul că furnizorul global de indici FTSE Russell a anunțat, în urma revizuirii trimestriale, că acțiunile Companiei vor fi incluse, începând cu 20.06.2022, în indicele FTSE EPRA Nareit EMEA Emerging.

Indicele FTSE EPRA Nareit Emerging este conceput pentru a urmări performanța companiilor imobiliare și a REIT-urilor listate pe piețele emergente. Prin ajustarea în mod liber a elementelor constitutive ale indicelui și verificarea lichidității, mărimii și veniturilor, indicele este potrivit pentru utilizare ca bază pentru produse de investiții, cum ar fi instrumentele derivate și fondurile tranzacționate la bursă (ETF). Includerea în FTSE EPRA Nareit EMEA Emerging Index a fost parte din strategia Companiei de a îmbunătăți vizibilitatea pieței de capital din România pe scena internațională, precum și de a contribui la aprecierea în continuare a lichidității Companiei.

În afară de FTSE EPRA Nareit EMEA Emerging Index, acțiunile ONE sunt incluse, începând cu luna decembrie 2021, în FTSE Global All Cap, care acoperă performanța acțiunilor cu capitalizare mare, medie și mică la nivel global, FTSE Global Small Cap, segmentul cu capitalizare mică din cadrul FTSE Global Equity Index și FTSE Global Total Cap, care include companii mari, mijlocii, mici și micro-companii. Pe plan local, începând cu luna septembrie 2021, acțiunile ONE sunt incluse în BET, principalul indice al Bursei de Valori București care urmărește cele mai lichide companii, precum și indici BET-TR, BET-XT, BET-XT-TR și BET Plus.

Membru executiv al Consiliului de Administrație,

Victor Căpitanu