



Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 94/2022

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului:	08.11.2022
Denumirea entității emitente:	One United Properties S.A.
Sediul social:	București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.:	J40/21705/2007
Cod unic de înregistrare:	22767862
Capital social:	740.563.717,20 RON
Număr de acțiuni emise:	3.702.818.586 acțiuni ordinare
Simbol	ONE
Piața de tranzacționare:	Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Eliberare CIIF din partea ASF

Conducerea One United Properties S.A. (denumită în continuare „Compania”) informează piața despre primirea din partea Autorității de Supraveghere Financiară, a Certificatului de Înregistrare a Instrumentelor Financiare (CIIF) nr. AC-5334-4/07.11.2022.

CIIF certifică înregistrarea operațiunii de majorare a capitalului social cu 925.704.646 de acțiuni noi care au fost emise conform Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Companiei din data de 28 septembrie 2022 și a Deciziei Consiliului de Administrație nr. 34 din data de 1 noiembrie 2022. CIIF este anexat acestui raport curent. Compania este în proces de finalizare a demersului, în prezent noile acțiuni fiind în curs de înregistrare la Depozitarul Central. Astfel cum a fost menționat în cadrul Raportului Curent nr. 90 din 02 noiembrie 2022, acțiunile rezultate în urma majorării capitalului social vor fi alocate la data de 9 noiembrie 2022 acționarilor care au deținut acțiuni ONE la data de înregistrare - 3 noiembrie 2022.

În urma majorării, capitalul social al One United Properties S.A. este de 740.563.717,20 lei, divizat în 3.702.818.586 acțiuni nominative, cu o valoare nominală de 0,2 lei pe acțiune.

Președinte al Consiliului de Administrație

Claudio Cisullo

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE A INSTRUMENTELOR FINANCIARE

Prin prezentul se certifică înregistrarea următoarelor instrumente financiare:

ACȚIUNI

Tip: **Comune Nominative**

Clasa: _____ Data înregistrării: **08.07.2021**

Valoarea nominală: **0,20 Lei** Poziția în registrul ASF: **5598**

Număr total: **3.702.818.586** Codul ASF al acțiunilor: **55987**

Înregistrarea	Data	Număr de acțiuni	Valoarea emisiunii
1	08.07.2021	1.430.077.941	286.015.588,20 Lei
2	13.12.2021	1.144.062.353	228.812.470,60 Lei
3	10.08.2022	202.973.646	40.594.729,20 Lei

Caracteristici conform: Certificatului constatator nr. 1076576/04.11.2022
emis de ONRC

Societatea: **ONE UNITED PROPERTIES SA**

Capitalul social subscris: **740.563.717,20 Lei**

Capitalul social vărsat: **740.563.717,20 Lei**

Cod unic de înregistrare emitent: **22767862**

Nr. de ordine în registrul comerțului: **J40/21705/2007**

Cod ASF emitent: **178122**

Localitatea: **BUCURESTI**

Strada: **Maxim Gorki**

Județul: **BUCURESTI**

Emiterea de catre A.S.F. a prezentului certificat de înregistrare nu reprezintă certificarea legalității modului în care au fost efectuate modificările de capital și nici aprobarea eventualelor cesiuni făcute cu încălcarea prevederilor legale și raportate la A.S.F. după ce au fost înregistrate la Oficiul Registrului Comerțului, nerespectându-se obligațiile legale de raportare la piața pe care se tranzacționează acțiunile societății și de înregistrare la A.S.F.

Întreaga răspundere legală revine emitentilor, Consiliilor de Administrație și conducerilor executive ale acestora și instituțiilor implicate în legalizarea modificărilor de capital, care sunt răspunzători în fața legii pentru eventualele ilegalități ce ar putea fi constatate.

Număr: **AC - 5334 -4**

Data emiterii: **07.11.2022**

VICEPREȘEDINTE

Gabriel GRĂDINESCU



(Handwritten signature of Gabriel Grădinescu)

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE A INSTRUMENTELOR FINANCIARE

Prin prezentul se certifică înregistrarea următoarelor instrumente financiare:

ACȚIUNI

Tip: **Comune Nominative**

Clasa: Data înregistrării: **08.07.2021**

Valoarea nominală: **0,20 Lei** Poziția în registrul ASF: **5598**

Număr total: **3.702.818.586** Codul ASF al acțiunilor: **55987**

Înregistrarea	Data	Număr de acțiuni	Valoarea emisiunii
4	04.11.2022	925.704.646	185.140.929,20 Lei
TOTAL:		3.702.818.586	740.563.717,20 Lei

Caracteristici conform: Certificatului constatator nr. 1076576/04.11.2022 emis de ONRC

Societatea: **ONE UNITED PROPERTIES SA**

Capitalul social subscris: **740.563.717,20 Lei**

Capitalul social vărsat: **740.563.717,20 Lei**

Cod unic de înregistrare emitent: **22767862**

Nr. de ordine în registrul comerțului: **J40/21705/2007**

Cod ASF emitent: **178122**

Localitatea: **BUCURESTI**

Strada: **Maxim Gorki**

Județul: **BUCURESTI**

Emiterea de către A.S.F. a prezentului certificat de înregistrare nu reprezintă certificarea legalității modului în care au fost efectuate modificările de capital și nici aprobarea eventualelor cesiuni făcute cu încălcarea prevederilor legale și raportate la A.S.F. după ce au fost înregistrate la Oficiul Registrului Comerțului, nerespectându-se obligațiile legale de raportare la piața pe care se tranzacționează acțiunile societății și de înregistrare la A.S.F.

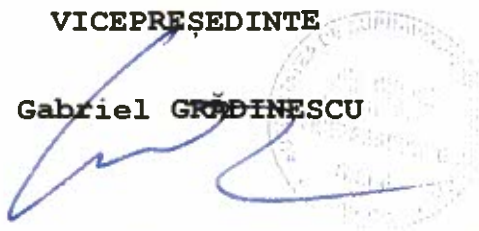
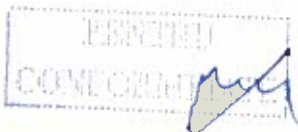
Întreaga răspundere legală revine emitentilor, Consiliilor de Administrație și conducătorilor executive ale acestora și instituțiilor implicate în legalizarea modificărilor de capital, care sunt răspunzători în fața legii pentru eventualele ilegalități ce ar putea fi constatate

Număr: **AC - 5334 - 4**

Data emiterii: **07.11.2022**

VICEPREȘEDINTE

Gabriel GRĂDINESCU



STRUCTURA ACȚIONARIATULUI

conform **Certificatului constatator nr. 1076576/04.11.2022 emis de ONRC**

Emitentul: **ONE UNITED PROPERTIES SA**

este înregistrat la A.S.F. cu următoarea structură de proprietate:

Acționari	Dețineri de capital	
	Nr. acțiuni	Pondere din capitalul social
PERSOANE FIZICE SI ENTITATI LEGALE	3.702.818.586	100 %

Evidenta instrumentelor financiare tranzactionate pe piata de capital si a detinatorilor acestora este tinuta de Depozitarul Central.

Pentru actualizarea prezentei înregistrări transmiteți orice modificare survenită după eliberarea acestui document, conform prevederilor legale în vigoare.

Data: 07.11.2022

VICEPREȘEDINTE

Gabriel GRĂDINESCU

