



Către: Bursa de Valori București  
Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

## RAPORT CURENT NR. 51/2023

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului: 25.09.2023  
Denumirea entității emitente: One United Properties S.A.  
Sediul social: București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20  
Nr. Reg. Com.: J40/21705/2007  
Cod unic de înregistrare: 22767862  
Capital social: 759.530.863 RON  
Număr de acțiuni emise: 3.797.654.315 acțiuni ordinare  
Simbol: ONE  
Piața de tranzacționare: Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

### **Evenimente importante de raportat: Notificare privind tranzacțiile efectuate în perioada 19-22.09.2023, în cadrul programului de răscumpărare acțiuni proprii**

One United Properties S.A. (denumita în continuare „**Societatea**”) în conformitate cu dispozițiile art. 2 din Regulamentul UE 1052/2016 de completare a Regulamentului UE 596/2014 privind abuzul de piață, informează investitorii cu privire la tranzacțiile efectuate pe simbolul ONE în perioada 19-22.09.2023, în cadrul programului de răscumpărare a acțiunilor proprii, aprobat prin Hotărârii AGEA nr. 62/26.04.2022, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, nr. 2049/16.05.2022.

Denumirea Emitentului	ONE UNITED PROPERTIES S.A
Simbol BVB	ONE
ISIN	ROJ8YZPDHWW8
Categorie	Principal, Premium
Denumirea intermediarului	SSIF BRK Financial Group S.A
Descrierea instrumentelor financiare	Acțiuni
Tipul tranzacției	Răscumpărare
Detalii cu privire la executarea ordinelor de tranzacționare aferente răscumpărării	În timpul ședinței de tranzacționare
Numărul total de acțiuni răscumpărate în perioada 19 Septembrie – 22 Septembrie	795.000 acțiuni
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate în perioada de raportare 19 Septembrie – 22 Septembrie	738.176,5 lei
Numărul total de acțiuni răscumpărate de la începutul perioadei de răscumpărare	795.000 acțiuni



Valoare totală a tranzacțiilor efectuate de la începutul programului de răscumpărare	738.176,5 lei
--	---------------

Sumarul tranzacțiilor din perioada 19-22.09.2023:

Data tranzacției	Natura tranzacției	Volumul tranzacției	Preț mediu ponderat (RON)	Valoare tranzacției (RON)
19/09/2023	Răscumpărare	205.000	0,9288	190.400,00
20/09/2023	Răscumpărare	215.123	0,9307	200.103,58
21/09/2023	Răscumpărare	185.000	0,9228	170.725,02
22/09/2023	Răscumpărare	190.000	0,9313	176.947,90

Tranzacțiile detaliate din perioada 19-22.09.2023:

Simbol	ISIN	Piața	Data	Ora	Volumul	Preț	Valoare
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	19/09/2023	10:53:59	50.000	0,9280	46.400,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	19/09/2023	11:53:00	500	0,9270	463,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	19/09/2023	12:08:32	49.500	0,9270	45.886,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	19/09/2023	12:19:29	49.700	0,9300	46.221,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	19/09/2023	12:36:11	600	0,9300	558,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	19/09/2023	12:39:09	54.700	0,9300	50.871,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	10:24:14	23.300	0,9300	21.669,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	10:36:16	1.000	0,9300	930,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	10:46:24	200	0,9300	186,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	10:47:21	3.498	0,9300	3.253,14
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	11:00:44	1.500	0,9300	1.395,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	11:18:01	12.000	0,9300	11.160,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	11:25:57	8.502	0,9300	7.906,86
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	11:51:24	157	0,9260	145,38
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	11:53:48	1.000	0,9260	926,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	11:55:58	3.000	0,926	2.778,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	11:56:22	3.386	0,926	3.135,44
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	12:01:39	100	0,926	92,60
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	12:47:16	1.500	0,926	1.389,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	12:52:52	212	0,926	196,31
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	12:57:48	1.000	0,926	926,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	13:34:59	1.718	0,93	1.597,74
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	13:34:59	100	0,93	93,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	13:35:36	37.827	0,93	35.179,11
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	14:06:46	5.716	0,93	5.315,88
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	14:21:45	542	0,93	504,06
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	14:35:30	1.000	0,93	930,00



ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	14:56:56	1.250	0,93	1.162,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	15:19:43	41.492	0,93	38.587,56
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	15:55:04	2.936	0,933	2.739,29
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	15:55:04	126	0,933	117,56
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20/09/2023	15:57:54	61.938	0,933	57.788,15
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21/09/2023	10:52:41	1.477	0,925	1.366,23
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21/09/2023	11:49:58	3.519	0,925	3.255,08
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21/09/2023	13:01:06	45.004	0,927	41.718,71
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21/09/2023	14:31:22	50.000	0,922	46.100,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21/09/2023	14:44:46	4.200	0,921	3.868,20
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21/09/2023	14:56:57	80.800	0,921	74.416,80
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	10:22:46	751	0,925	694,68
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	10:27:36	5.000	0,925	4.625,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	10:51:59	7.460	0,925	6.900,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	11:17:17	3.757	0,925	3.475,23
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	11:27:50	5.680	0,925	5.254,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	11:30:13	5.000	0,925	4.625,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	11:32:58	5.920	0,925	5.476,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	12:28:02	1.485	0,925	1.373,63
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	14:47:08	9.950	0,927	9.223,65
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	15:14:37	4.997	0,93	4.647,21
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	15:17:25	18.558	0,93	17.258,94
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	15:17:25	20.000	0,93	18.600,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	15:22:31	10.000	0,93	9.300,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	15:28:36	1.442	0,93	1.341,06
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	15:35:34	4.620	0,928	4.287,36
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	17:01:41	8.570	0,934	8.004,38
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	17:03:11	30.000	0,934	28.020,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	17:04:13	6.810	0,934	6.360,54
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	17:06:49	4.910	0,93	4.566,30
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	17:23:45	9	0,938	8,44
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22/09/2023	17:23:45	35.081	0,938	32.905,98

Membru executiv al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu