



Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 28/2025

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului: 14.04.2025
Denumirea entității emitente: One United Properties S.A.
Sediul social: București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.: J40/21705/2007
Cod unic de înregistrare: 22767862
Capital social: 1.105.831.020 RON
Număr de acțiuni emise: 110.583.102 acțiuni ordinare
Simbol: ONE
Piața de tranzacționare: Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Notificare privind tranzacțiile efectuate în perioada 07.04.2025 - 11.04.2025, în cadrul programului de răscumpărare acțiuni proprii

One United Properties S.A. (denumita în continuare „Societatea”) în conformitate cu dispozițiile art. 2 din Regulamentul UE 1052/2016 de completare a Regulamentului UE 596/2014 privind abuzul de piață, informează investitorii cu privire la tranzacțiile efectuate pe simbolul ONE în perioada 07.04.2025 - 11.04.2025, în cadrul programului de răscumpărare a acțiunilor proprii, aprobat prin Hotărârile AGEA nr. 74/10.10.2024, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, nr. 5184/12.12.2024.

Denumirea Emitentului	ONE UNITED PROPERTIES S.A
Simbol BVB	ONE
ISIN	ROJ8YZPDHWW8
Categorie	Principal Premium
Denumirea intermediarului	SSIF BRK Financial Group S.A
Descrierea instrumentelor financiare	Acțiuni
Tipul tranzacției	Răscumpărare
Detalii cu privire la executarea ordinelor de tranzacționare aferente răscumpărării	În timpul ședinței de tranzacționare
Numărul total de acțiuni răscumpărate în perioada 07.04.2025 - 11.04.2025	19.500 acțiuni
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate în perioada de raportare 07.04.2025 - 11.04.2025	355.441,74 lei
Numărul total de acțiuni răscumpărate de la începutul perioadei de răscumpărare	333.500 acțiuni (ajustat cu operațiunea de consolidare)



Valoare totala a tranzacțiilor efectuate de la începutul
programului de răscumpărare
Sumarul tranzacțiilor din perioada 07.04.2025 - 11.04.2025:

6.888.837,36 lei

Data tranzacției	Natura tranzacției	Volumul tranzacției	Preț mediu ponderat (RON)	Valoarea Tranzacției (RON)
07.04.2025	Răscumpărare	-	-	-
08.04.2025	Răscumpărare	6.000	18,2386	109.431,74
09.04.2025	Răscumpărare	5.500	17,9945	98.970,00
10.04.2025	Răscumpărare	6.000	18,4000	110.400,00
11.04.2025	Răscumpărare	2.000	18,3200	36.640,00

Tranzacțiile detaliate din perioada 07.04.2025 - 11.04.2025:

Simbol	ISIN	Piața	Data	Ora	Volumul	Preț	Valoare
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.04.2025	11:07:23	73	17,9000	1.306,70
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.04.2025	13:34:20	295	18,0000	5.310,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.04.2025	14:29:33	451	18,2200	8.217,22
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.04.2025	14:30:08	100	18,2200	1.822,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.04.2025	14:30:20	81	18,2200	1.475,82
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.04.2025	14:39:08	47	18,2600	858,22
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.04.2025	14:39:08	219	18,2600	3.998,94
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.04.2025	14:40:52	500	18,2600	9.130,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.04.2025	14:42:01	234	18,2600	4.272,84
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.04.2025	14:42:23	12	18,2600	219,12
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.04.2025	14:43:09	750	18,2600	13.695,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.04.2025	14:51:15	1.100	18,2600	20.086,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.04.2025	15:19:46	500	18,2600	9.130,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.04.2025	15:22:51	1.600	18,2600	29.216,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.04.2025	15:49:57	38	18,2600	693,88
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	09.04.2025	13:34:44	60	17,9800	1.078,80
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	09.04.2025	13:38:20	327	17,9800	5.879,46
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	09.04.2025	13:41:14	500	17,9800	8.990,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	09.04.2025	13:41:32	568	17,9800	10.212,64
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	09.04.2025	13:42:36	45	17,9800	809,10
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	09.04.2025	14:47:56	184	18,0000	3.312,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	09.04.2025	14:47:56	300	18,0000	5.400,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	09.04.2025	14:48:51	1.500	18,0000	27.000,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	09.04.2025	14:50:59	16	18,0000	288,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	09.04.2025	14:58:36	169	18,0000	3.042,00



ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	09.04.2025	15:00:42	1.831	18,0000	32.958,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	10.04.2025	11:28:39	6.000	18,4000	110.400,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	11.04.2025	17:50:18	50	18,3200	916,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	11.04.2025	17:51:10	1.950	18,3200	35.724,00

Membru Executiv al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu