



Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 03/2025

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului: 13.01.2025
Denumirea entității emitente: One United Properties S.A.
Sediul social: București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.: J40/21705/2007
Cod unic de înregistrare: 22767862
Capital social: 1.105.831.020 RON
Număr de acțiuni emise: 110.583.102 acțiuni ordinare
Simbol: ONE
Piața de tranzacționare: Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Notificare privind tranzacțiile efectuate în perioada 08.01.2025 - 10.01.2025, în cadrul programului de răscumpărare acțiuni proprii

One United Properties S.A. (denumita în continuare „Societatea”) în conformitate cu dispozițiile art. 2 din Regulamentul UE 1052/2016 de completare a Regulamentului UE 596/2014 privind abuzul de piață, informează investitorii cu privire la tranzacțiile efectuate pe simbolul ONE în perioada 08.01.2025 - 10.01.2025, în cadrul programului de răscumpărare a acțiunilor proprii, aprobat prin Hotărârile AGEA nr. 74/10.10.2024, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, nr. 5184/12.12.2024.

Denumirea Emitentului	ONE UNITED PROPERTIES S.A
Simbol BVB	ONE
ISIN	ROJ8YZPDHWW8
Categorie	Principal Premium
Denumirea intermediarului	SSIF BRK Financial Group S.A
Descrierea instrumentelor financiare	Acțiuni
Tipul tranzacției	Răscumpărare
Detalii cu privire la executarea ordinelor de tranzacționare aferente răscumpărării	În timpul ședinței de tranzacționare
Numărul total de acțiuni răscumpărate în perioada 08.01.2025 - 10.01.2025	1.500.000 acțiuni
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate în perioada de raportare 08.01.2025 - 10.01.2025	640.015,27 lei
Numărul total de acțiuni răscumpărate de la începutul perioadei de răscumpărare	7.857.996 acțiuni
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate de la începutul programului de răscumpărare	3.279.698,45 lei



Sumarul tranzacțiilor din perioada 08.01.2025 - 10.01.2025:

Data tranzacției	Natura tranzacției	Volumul tranzacției	Preț mediu ponderat (RON)	Valoarea Tranzacției (RON)
06.01.2025	Răscumpărare	-	-	-
07.01.2025	Răscumpărare	-	-	-
08.01.2025	Răscumpărare	700.000	0,4311	700.000
09.01.2025	Răscumpărare	100.000	0,4290	100.000
10.01.2025	Răscumpărare	700.000	0,4219	700.000

Tranzacțiile detaliate din perioada 08.01.2025 - 10.01.2025:

Simbol	ISIN	Piața	Data	Ora	Volumul	Preț	Valoare
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.01.2025	10:19:48	100.000	0,4350	43.500,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.01.2025	10:51:42	88.949	0,4295	38.203,60
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.01.2025	10:55:23	11.051	0,4295	4.746,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.01.2025	13:14:26	100.000	0,4325	43.250,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.01.2025	13:53:40	99.465	0,4310	42.869,42
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.01.2025	13:54:09	535	0,4310	230,59
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.01.2025	13:55:50	34.344	0,4300	14.767,92
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.01.2025	14:21:06	65.656	0,4300	28.232,08
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.01.2025	14:27:59	9.917	0,4300	4.264,31
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.01.2025	14:28:58	20.000	0,4300	8.600,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.01.2025	14:47:37	3.520	0,4300	1.513,60
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.01.2025	15:11:34	66.563	0,4300	28.622,09
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.01.2025	16:53:36	58.888	0,4300	25.321,84
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	08.01.2025	16:53:51	41.112	0,4300	17.678,16
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	09.01.2025	16:25:16	127	0,4270	54,23
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	09.01.2025	16:40:19	50.000	0,4290	21.450,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	09.01.2025	16:40:19	29.876	0,4290	12.816,80
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	09.01.2025	16:44:14	10.000	0,4290	4.290,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	09.01.2025	16:59:24	9.200	0,4290	3.946,80
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	09.01.2025	17:06:04	797	0,4290	341,91
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	10.01.2025	10:16:45	7.255	0,4280	3.105,14
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	10.01.2025	10:17:57	92.000	0,4280	39.376,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	10.01.2025	10:23:12	745	0,4280	318,86
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	10.01.2025	10:26:00	91.620	0,4260	39.030,12
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	10.01.2025	10:35:45	8.380	0,4260	3.569,88
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	10.01.2025	10:59:45	100.000	0,4240	42.400,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	10.01.2025	11:26:35	70.000	0,4175	29.225,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	10.01.2025	12:16:29	17.588	0,4190	7.369,37
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	10.01.2025	12:16:58	1.000	0,4190	419,00



ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	10.01.2025	12:28:40	11.412	0,4190	4.781,63
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	10.01.2025	12:33:42	70.588	0,4190	29.576,37
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	10.01.2025	12:46:27	29.412	0,4190	12.323,63
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	10.01.2025	13:17:45	29.490	0,4185	12.341,57
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	10.01.2025	16:06:10	64.802	0,4195	27.184,44
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	10.01.2025	16:45:52	2.010	0,4195	843,20
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	10.01.2025	16:46:53	3.698	0,4195	1.551,31
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	10.01.2025	17:03:12	13.000	0,4190	5.447,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	10.01.2025	17:06:30	87.000	0,4190	36.453,00

Membru Executiv al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu