



Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 30/2025

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului: 22.04.2025
Denumirea entității emitente: One United Properties S.A.
Sediul social: București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.: J40/21705/2007
Cod unic de înregistrare: 22767862
Capital social: 1.105.831.020 RON
Număr de acțiuni emise: 110.583.102 acțiuni ordinare
Simbol: ONE
Piața de tranzacționare: Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Notificare privind tranzacțiile efectuate în perioada 14.04.2025 - 18.04.2025, în cadrul programului de răscumpărare acțiuni proprii

One United Properties S.A. (denumita în continuare „Societatea”) în conformitate cu dispozițiile art. 2 din Regulamentul UE 1052/2016 de completare a Regulamentului UE 596/2014 privind abuzul de piață, informează investitorii cu privire la tranzacțiile efectuate pe simbolul ONE în perioada 14.04.2025 - 18.04.2025, în cadrul programului de răscumpărare a acțiunilor proprii, aprobat prin Hotărârile AGEA nr. 74/10.10.2024, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, nr. 5184/12.12.2024.

Denumirea Emitentului	ONE UNITED PROPERTIES S.A
Simbol BVB	ONE
ISIN	ROJ8YZPDHWW8
Categorie	Principal Premium
Denumirea intermediarului	SSIF BRK Financial Group S.A
Descrierea instrumentelor financiare	Acțiuni
Tipul tranzacției	Răscumpărare
Detalii cu privire la executarea ordinelor de tranzacționare aferente răscumpărării	În timpul ședinței de tranzacționare
Numărul total de acțiuni răscumpărate în perioada 14.04.2025 - 18.04.2025	13.475 acțiuni
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate în perioada de raportare 14.04.2025 - 18.04.2025	249.953,40 lei
Numărul total de acțiuni răscumpărate de la începutul perioadei de răscumpărare	346.975 acțiuni (ajustat cu operațiunea de consolidare)
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate de la începutul programului de răscumpărare	7.138.790,76 lei



Sumarul tranzacțiilor din perioada 14.04.2025 - 18.04.2025:

Data tranzacției	Natura tranzacției	Volumul tranzacției	Preț mediu ponderat (RON)	Valoarea Tranzacției (RON)
14.04.2025	Răscumpărare	2.808	18,5157	51.992,20
15.04.2025	Răscumpărare	4.192	18,8334	78.949,44
16.04.2025	Răscumpărare	2.975	18,3329	54.540,50
17.04.2025	Răscumpărare	3.500	18,4204	64.471,26
18.04.2025	Răscumpărare	-	-	-

Tranzacțiile detaliate din perioada 14.04.2025 - 18.04.2025:

Simbol	ISIN	Piața	Data	Ora	Volumul	Preț	Valoare
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	14.04.2025	11:01:06	1.446	18,4600	26.693,16
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	14.04.2025	13:16:48	49	18,5000	906,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	14.04.2025	13:16:48	5	18,5000	92,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	14.04.2025	15:04:29	314	18,5800	5.834,12
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	14.04.2025	15:04:29	200	18,5800	3.716,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	14.04.2025	15:22:46	364	18,6000	6.770,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	14.04.2025	15:35:50	122	18,6000	2.269,20
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	14.04.2025	17:50:01	308	18,5400	5.710,32
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	15.04.2025	11:01:58	248	18,7800	4.657,44
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	15.04.2025	11:02:05	200	18,7800	3.756,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	15.04.2025	12:51:48	459	19,0000	8.721,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	15.04.2025	12:56:12	93	19,0000	1.767,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	15.04.2025	15:46:02	1.175	19,0000	22.325,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	15.04.2025	15:50:55	17	19,0000	323,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	15.04.2025	15:55:03	165	18,8600	3.111,90
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	15.04.2025	16:00:18	210	18,8600	3.960,60
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	15.04.2025	16:05:28	482	18,8600	9.090,52
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	15.04.2025	16:19:35	143	18,8600	2.696,98
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	15.04.2025	17:20:05	305	18,5400	5.654,70
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	15.04.2025	17:38:06	695	18,5400	12.885,30
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.04.2025	11:03:18	1.000	18,2400	18.240,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.04.2025	14:30:17	1.000	18,3800	18.380,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.04.2025	14:30:48	183	18,3800	3.363,54
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.04.2025	14:47:46	400	18,3800	7.352,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.04.2025	15:30:08	100	18,3800	1.838,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.04.2025	15:44:25	92	18,3800	1.690,96
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.04.2025	15:44:30	15	18,3800	275,70
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.04.2025	15:46:09	155	18,3800	2.848,90
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.04.2025	16:15:44	15	18,3800	275,70



ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.04.2025	17:07:50	15	18,3800	275,70
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.04.2025	10:30:17	222	18,3600	4.075,92
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.04.2025	10:44:59	400	18,3600	7.344,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.04.2025	10:56:24	371	18,3600	6.811,56
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.04.2025	15:24:21	7	18,5400	129,78
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.04.2025	15:27:19	146	18,5400	2.706,84
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.04.2025	15:42:49	354	18,5400	6.563,16
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.04.2025	17:11:20	424	18,4200	7.810,08
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.04.2025	17:50:08	80	18,4200	1.473,60
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.04.2025	17:54:12	1.496	18,4200	27.556,32

Membru Executiv al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu