



Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 35/2025

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului:	30.04.2025
Denumirea entității emitente:	One United Properties S.A.
Sediul social:	București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.:	J40/21705/2007
Cod unic de înregistrare:	22767862
Capital social:	1.105.831.020 RON
Număr de acțiuni emise:	110.583.102 acțiuni ordinare
Simbol	ONE
Piața de tranzacționare:	Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Disponibilitate Raport Anual 2024

One United Properties S.A. (denumita în continuare „Compania”) informează investitorii despre disponibilitatea Raportului Anual care conține situațiile financiare auditate pentru anul 2024, aprobat de Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor din data de 29.04.2025.

De asemenea, Compania pune la dispoziția acționarilor Raportul Anual aferent anului 2024 în formatul european electronic unic (ESEF) conform Directivei Transparenței 2004/109/CE (TD) a European Securities and Markets Authority (ESMA).

Părțile interesate pot consulta raportul pe website-ul Companiei, [AICI](#).

De asemenea, Raportul Anual este anexat acestui raport curent.

Membru executiv al Consiliului de Administrație
Victor Căpitanu