



Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 45/2025

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului: 19.05.2025
Denumirea entității emitente: One United Properties S.A.
Sediul social: București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.: J2007021705402
Cod unic de înregistrare: 22767862
Capital social: 1.105.831.020 RON
Număr de acțiuni emise: 110.583.102 acțiuni ordinare
Simbol: ONE
Piața de tranzacționare: Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Notificare privind tranzacțiile efectuate în perioada 12.05.2025 - 16.05.2025, în cadrul programului de răscumpărare acțiuni proprii

One United Properties S.A. (denumita în continuare „Societatea”) în conformitate cu dispozițiile art. 2 din Regulamentul UE 1052/2016 de completare a Regulamentului UE 596/2014 privind abuzul de piață, informează investitorii cu privire la tranzacțiile efectuate pe simbolul ONE în perioada 12.05.2025 - 16.05.2025, în cadrul programului de răscumpărare a acțiunilor proprii, aprobat prin Hotărârile AGEA nr. 74/10.10.2024, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, nr. 5184/12.12.2024.

Denumirea Emitentului	ONE UNITED PROPERTIES S.A
Simbol BVB	ONE
ISIN	ROJ8YZPDHWW8
Categorie	Principal Premium
Denumirea intermediarului	SSIF BRK Financial Group S.A
Descrierea instrumentelor financiare	Acțiuni
Tipul tranzacției	Răscumpărare
Detalii cu privire la executarea ordinelor de tranzacționare aferente răscumpărării	În timpul ședinței de tranzacționare
Numărul total de acțiuni răscumpărate în perioada 12.05.2025 - 16.05.2025	16.314 acțiuni
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate în perioada de raportare 12.05.2025 - 16.05.2025	282.993,22 lei
Numărul total de acțiuni răscumpărate de la începutul perioadei de răscumpărare	419.414 acțiuni (ajustat cu operațiunea de consolidare)



Valoare totala a tranzacțiilor efectuate de la începutul
programului de răscumpărare
Sumarul tranzacțiilor din perioada 12.05.2025 - 16.05.2025:

8.367.205,42 lei

Data tranzacției	Natura tranzacției	Volumul tranzacției	Preț mediu ponderat (RON)	Valoarea Tranzacției (RON)
12.05.2025	Răscumpărare	3.935	17,0451	67.072,50
13.05.2025	Răscumpărare	3.500	17,2343	60.320,00
14.05.2025	Răscumpărare	3.300	17,3485	57.250,00
15.05.2025	Răscumpărare	3.300	17,2600	56.958,00
16.05.2025	Răscumpărare	2.279	18,1627	41.392,72

Tranzacțiile detaliate din perioada 12.05.2025 - 16.05.2025:

Simbol	ISIN	Piața	Data	Ora	Volumul	Preț	Valoare
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.05.2025	15:01:04	126	17,0400	2.147,04
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.05.2025	15:12:54	335	17,1000	5.728,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.05.2025	16:53:54	3.474	17,0400	59.196,96
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.05.2025	10:04:14	1.997	17,2000	34.348,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.05.2025	10:05:41	3	17,2000	51,60
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.05.2025	11:04:55	201	17,2800	3.473,28
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.05.2025	11:05:21	500	17,2800	8.640,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.05.2025	11:43:34	175	17,2800	3.024,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.05.2025	11:44:06	500	17,2800	8.640,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.05.2025	11:44:39	124	17,2800	2.142,72
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	14.05.2025	10:56:39	2.000	17,3800	34.760,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	14.05.2025	11:07:11	1.300	17,3000	22.490,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	15.05.2025	11:10:56	2.000	17,2600	34.520,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	15.05.2025	11:12:50	1.300	17,2600	22.438,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.05.2025	14:26:46	28	18,0000	504,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.05.2025	14:36:40	85	17,9800	1.528,30
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.05.2025	15:07:06	1	17,9800	17,98
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.05.2025	16:42:17	307	18,1000	5.556,70
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.05.2025	17:22:47	79	18,2600	1.442,54
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.05.2025	17:29:43	200	18,2800	3.656,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.05.2025	17:31:31	250	18,2800	4.570,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.05.2025	17:36:53	4	18,1200	72,48
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.05.2025	17:37:06	519	18,1200	9.404,28
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.05.2025	17:38:37	38	18,2800	694,64
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.05.2025	17:38:37	250	18,2800	4.570,00



ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.05.2025	17:50:10	394	18,1000	7.131,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.05.2025	17:50:10	100	18,1000	1.810,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.05.2025	17:51:23	24	18,1000	434,40

Membru Executiv al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu