



Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 48/2025

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului: 16.06.2025
Denumirea entității emitente: One United Properties S.A.
Sediul social: București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.: J2007021705402
Cod unic de înregistrare: 22767862
Capital social: 1.105.831.020 RON
Număr de acțiuni emise: 110.583.102 acțiuni ordinare
Simbol: ONE
Piața de tranzacționare: Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Notificare privind tranzacțiile efectuate în perioada 09.06.2025-13.06.2025, în cadrul programului de răscumpărare acțiuni proprii

One United Properties S.A. (denumita în continuare „Societatea”) în conformitate cu dispozițiile art. 2 din Regulamentul UE 1052/2016 de completare a Regulamentului UE 596/2014 privind abuzul de piață, informează investitorii cu privire la tranzacțiile efectuate pe simbolul ONE în perioada 09.06.2025-13.06.2025, în cadrul programului de răscumpărare a acțiunilor proprii, aprobat prin Hotărârile AGEA nr. 74/10.10.2024, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, nr. 5184/12.12.2024.

Denumirea Emitentului	ONE UNITED PROPERTIES S.A
Simbol BVB	ONE
ISIN	ROJ8YZPDHWW8
Categorie	Principal Premium
Denumirea intermediarului	SSIF BRK Financial Group S.A
Descrierea instrumentelor financiare	Acțiuni
Tipul tranzacției	Răscumpărare
Detalii cu privire la executarea ordinelor de tranzacționare aferente răscumpărării	În timpul ședinței de tranzacționare
Numărul total de acțiuni răscumpărate în perioada 09.06.2025-13.06.2025	24,332 acțiuni
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate în perioada de raportare 09.06.2025-13.06.2025	501,291.57 lei
Numărul total de acțiuni răscumpărate de la începutul perioadei de răscumpărare	498.240 acțiuni (ajustat cu operațiunea de consolidare)
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate de la începutul programului de răscumpărare	10.028.944,52 lei



Sumarul tranzacțiilor din perioada 09.06.2025-13.06.2025:

Data tranzacției	Natura tranzacției	Volumul tranzacției	Preț mediu ponderat (RON)	Valoarea Tranzacției (RON)
09.06.2025	Răscumpărare	-	-	-
10.06.2025	Răscumpărare	-	-	-
11.06.2025	Răscumpărare	-	-	-
12.06.2025	Răscumpărare	8.332	20,1280	167.706,32
13.06.2025	Răscumpărare	16.000	20,8491	333.585,25

Tranzacțiile detaliate din perioada 09.06.2025-13.06.2025:

Simbol	ISIN	Piața	Data	Ora	Volumul	Preț	Valoare
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	10:08:20	1.611	19,8800	32.026,68
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	10:23:11	11	19,9400	219,34
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	10:27:28	878	19,9800	17.542,44
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	10:27:45	477	19,9800	9.530,46
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	10:27:45	50	19,9800	999,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	10:39:32	539	20,0000	10.780,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	10:44:38	20	20,1000	402,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	10:45:43	105	20,0000	2.100,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	10:45:49	3	20,0000	60,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	11:06:46	255	20,2000	5.151,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	11:06:46	20	20,2000	404,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	11:06:46	50	20,2000	1.010,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	11:08:24	200	20,2000	4.040,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	11:10:10	35	20,2000	707,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	11:18:01	90	20,3000	1.827,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	11:21:16	800	20,0500	16.040,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	11:40:13	4	20,0500	80,20
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	13:00:08	46	20,1000	924,60
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	13:00:11	1	20,1000	20,10
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	13:33:05	23	20,1000	462,30
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	13:34:22	3	20,1000	60,30
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	14:12:31	62	20,1000	1.246,20
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	14:16:13	59	20,3500	1.200,65
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	14:16:13	150	20,3500	3.052,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	14:51:10	35	20,4000	714,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	14:51:19	305	20,4000	6.222,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	15:26:34	38	20,4500	777,10
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	15:26:34	30	20,4500	613,50



ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	16:03:48	1	20,2500	20,25
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	16:16:47	4	20,2500	81,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	16:29:20	11	20,4500	224,95
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	16:43:08	22	20,5000	451,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	16:43:08	77	20,5000	1.578,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	16:43:08	165	20,5000	3.382,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	16:43:08	4	20,5000	82,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	16:43:08	260	20,5000	5.330,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	16:43:08	15	20,5000	307,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	16:43:08	200	20,5000	4.100,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	16:43:08	232	20,5000	4.756,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	12.06.2025	17:20:38	1.441	20,2500	29.180,25
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:20:25	72	20,6500	1.486,80
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:20:29	50	20,6500	1.032,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:23:20	1.000	20,6500	20.650,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:29:35	900	20,6500	18.585,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:30:30	55	20,7000	1.138,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:30:30	423	20,7000	8.756,10
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:30:39	62	20,7000	1.283,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:30:39	20	20,7000	414,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:30:39	1.000	20,7000	20.700,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:38:11	56	20,9000	1.170,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:38:11	20	20,9000	418,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:38:11	50	20,9000	1.045,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:38:11	2.000	20,9000	41.800,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:42:30	374	20,9000	7.816,60
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:42:39	221	20,9000	4.618,90
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:42:39	583	20,9000	12.184,70
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:58:12	23	20,8500	479,55
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:58:59	266	20,8500	5.546,10
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:59:56	975	20,9000	20.377,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	10:59:56	17	20,9000	355,30
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	11:29:45	605	20,8000	12.584,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	11:30:59	188	20,8000	3.910,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	11:33:17	426	20,8000	8.860,80
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	11:34:34	74	20,8000	1.539,20
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	11:39:51	1.500	20,8500	31.275,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	11:57:48	720	20,9500	15.084,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	11:57:48	280	20,9500	5.866,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	11:58:26	750	20,9500	15.712,50



ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	11:58:26	200	20,9500	4.190,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	11:58:26	400	20,9500	8.380,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	11:58:26	2.000	20,9500	41.900,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	12:10:21	650	20,9000	13.585,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	13.06.2025	12:13:09	40	21,0000	840,00

Membru Executiv al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu