



Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 06/2025

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului: 27.01.2025
Denumirea entității emitente: One United Properties S.A.
Sediul social: București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.: J40/21705/2007
Cod unic de înregistrare: 22767862
Capital social: 1.105.831.020 RON
Număr de acțiuni emise: 110.583.102 acțiuni ordinare
Simbol: ONE
Piața de tranzacționare: Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Notificare privind tranzacțiile efectuate în perioada 20.01.2025 - 23.01.2025, în cadrul programului de răscumpărare acțiuni proprii

One United Properties S.A. (denumita în continuare „Societatea”) în conformitate cu dispozițiile art. 2 din Regulamentul UE 1052/2016 de completare a Regulamentului UE 596/2014 privind abuzul de piață, informează investitorii cu privire la tranzacțiile efectuate pe simbolul ONE în perioada 20.01.2025 - 23.01.2025, în cadrul programului de răscumpărare a acțiunilor proprii, aprobat prin Hotărârile AGEA nr. 74/10.10.2024, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, nr. 5184/12.12.2024.

Denumirea Emitentului	ONE UNITED PROPERTIES S.A
Simbol BVB	ONE
ISIN	ROJ8YZPDHWW8
Categorie	Principal Premium
Denumirea intermediarului	SSIF BRK Financial Group S.A
Descrierea instrumentelor financiare	Acțiuni
Tipul tranzacției	Răscumpărare
Detalii cu privire la executarea ordinelor de tranzacționare aferente răscumpărării	În timpul ședinței de tranzacționare
Numărul total de acțiuni răscumpărate în perioada 20.01.2025 - 23.01.2025	1.737.027 acțiuni
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate în perioada de raportare 20.01.2025 - 23.01.2025	730.241,27 lei
Numărul total de acțiuni răscumpărate de la începutul perioadei de răscumpărare	12.137.027 acțiuni
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate de la începutul programului de răscumpărare	5.081.133,25 lei



Sumarul tranzacțiilor din perioada 20.01.2025 - 23.01.2025:

Data tranzacției	Natura tranzacției	Volumul tranzacției	Preț mediu ponderat (RON)	Valoarea Tranzacției (RON)
20.01.2025	Răscumpărare	295.629	0,4239	125.319,40
21.01.2025	Răscumpărare	464.851	0,4234	196.814,85
22.01.2025	Răscumpărare	639.520	0,4205	268.914,87
23.01.2025	Răscumpărare	337.027	0,4130	139.192,15
24.01.2025	Răscumpărare	-	-	-

Tranzacțiile detaliate din perioada 20.01.2025 - 23.01.2025:

Simbol	ISIN	Piața	Data	Ora	Volumul	Preț	Valoare
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	11:32:27	6.597	0,4220	2.783,93
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	11:40:32	40	0,4220	16,88
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	11:45:58	13.660	0,4220	5.764,52
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	11:57:41	1.857	0,4220	783,65
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	12:33:59	700	0,4220	295,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	12:40:31	9.828	0,4245	4.171,99
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	12:41:50	10.000	0,4245	4.245,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	12:50:03	12.400	0,4245	5.263,80
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	12:52:11	44.918	0,4245	19.067,69
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	13:51:19	4.496	0,4220	1.897,31
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	14:20:53	4.418	0,4225	1.866,61
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	16:09:30	21.340	0,4250	9.069,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	16:09:30	4.000	0,4250	1.700,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	16:09:30	5.000	0,4250	2.125,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	16:09:30	26.570	0,4250	11.292,25
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	16:09:30	60	0,4250	25,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	16:09:30	278	0,4250	118,15
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	16:09:30	2.000	0,4250	850,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	16:09:30	31.838	0,4250	13.531,15
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	16:55:55	14.182	0,4230	5.998,99
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	17:02:16	24.924	0,4230	10.542,85
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	17:30:56	35.124	0,4230	14.857,45
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	17:50:22	1.500	0,4230	634,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.01.2025	17:52:40	19.899	0,4230	8.417,28
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21.01.2025	10:39:54	2.350	0,4220	991,70
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21.01.2025	10:53:03	38.200	0,4220	16.120,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21.01.2025	10:58:46	10.000	0,4220	4.220,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21.01.2025	11:26:32	5.000	0,4240	2.120,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21.01.2025	11:29:34	5.000	0,4240	2.120,00



ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21.01.2025	12:08:46	14.150	0,4250	6.013,75
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21.01.2025	12:17:09	10.000	0,4250	4.250,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21.01.2025	13:02:01	200	0,4250	85,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21.01.2025	13:06:56	2.000	0,4250	850,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21.01.2025	13:13:52	17.471	0,4250	7.425,18
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21.01.2025	13:29:01	72.905	0,4240	30.911,72
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21.01.2025	13:32:05	10.000	0,4240	4.240,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21.01.2025	14:25:31	250	0,4245	106,13
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21.01.2025	14:41:55	10.000	0,4245	4.245,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21.01.2025	16:09:20	5.368	0,4250	2.281,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21.01.2025	16:09:20	101.477	0,4250	43.127,73
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21.01.2025	17:15:04	150.000	0,4220	63.300,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	21.01.2025	17:50:11	10.480	0,4205	4.406,84
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.01.2025	10:06:53	3.250	0,4210	1.368,25
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.01.2025	10:52:42	136.270	0,4245	57.846,62
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.01.2025	11:03:13	81.984	0,4215	34.556,26
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.01.2025	11:22:14	15.000	0,4215	6.322,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.01.2025	11:30:49	1.629	0,4215	686,62
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.01.2025	12:42:36	1.387	0,4215	584,62
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.01.2025	13:01:15	99.113	0,4210	41.726,57
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.01.2025	13:15:47	887	0,4210	373,43
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.01.2025	13:43:47	91.987	0,4210	38.726,53
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.01.2025	13:44:05	8.013	0,4210	3.373,47
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.01.2025	14:14:05	90.322	0,4200	37.935,24
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.01.2025	14:19:40	150	0,4200	63,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.01.2025	14:20:39	9.528	0,4200	4.001,76
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.01.2025	17:04:36	99.949	0,4135	41.328,91
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.01.2025	17:04:36	51	0,4135	21,09
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.01.2025	10:36:58	107	0,4130	44,19
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.01.2025	10:57:29	437	0,4130	180,48
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.01.2025	11:05:44	2.233	0,4130	922,23
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.01.2025	11:12:40	80.000	0,4130	33.040,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.01.2025	11:24:41	10.000	0,4130	4.130,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.01.2025	11:38:53	6.415	0,4130	2.649,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.01.2025	11:58:11	808	0,4130	333,70
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.01.2025	12:30:35	100.000	0,4125	41.250,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.01.2025	14:25:53	398	0,4135	164,57
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.01.2025	14:50:33	15.000	0,4135	6.202,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.01.2025	14:53:40	48.362	0,4135	19.997,69
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.01.2025	15:23:29	36.240	0,4135	14.985,24



ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.01.2025	16:26:28	36.858	0,4130	15.222,35
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.01.2025	16:51:32	60	0,4130	24,78
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.01.2025	16:53:05	109	0,4130	45,02

Membru Executiv al Consiliului de Administrație
Victor Căpitanu