



Către: Bursa de Valori București
 Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 61/2025

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului: 04.08.2025
 Denumirea entității emitente: One United Properties S.A.
 Sediul social: București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
 Nr. Reg. Com.: J2007021705402
 Cod unic de înregistrare: 22767862
 Capital social: 1.105.831.020 RON
 Număr de acțiuni emise: 110.583.102 acțiuni ordinare
 Simbol: ONE
 Piața de tranzacționare: Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Notificare privind tranzacțiile efectuate în perioada 28.07.2025 - 01.08.2025, în cadrul programului de răscumpărare acțiuni proprii

One United Properties S.A. (denumita în continuare „Societatea”) în conformitate cu dispozițiile art. 2 din Regulamentul UE 1052/2016 de completare a Regulamentului UE 596/2014 privind abuzul de piață, informează investitorii cu privire la tranzacțiile efectuate pe simbolul ONE în perioada 28.07.2025 - 01.08.2025, în cadrul programului de răscumpărare a acțiunilor proprii, aprobat prin Hotărârile AGEA nr. 74/10.10.2024, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, nr. 5184/12.12.2024.

Denumirea Emitentului	ONE UNITED PROPERTIES S.A.
Simbol BVB	ONE
ISIN	ROJ8YZPDHWW8
Categorie	Principal Premium
Denumirea intermediarului	SSIF BRK Financial Group S.A
Descrierea instrumentelor financiare	Acțiuni
Tipul tranzacției	Răscumpărare
Detalii cu privire la executarea ordinelor de tranzacționare aferente răscumpărării	În timpul ședinței de tranzacționare
Numărul total de acțiuni răscumpărate în perioada 28.07.2025 - 01.08.2025	8.060 acțiuni
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate în perioada de raportare 28.07.2025 - 01.08.2025	179.910,3500 lei
Numărul total de acțiuni răscumpărate de la începutul perioadei de răscumpărare	599.734 acțiuni (ajustat cu operațiunea de consolidare)
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate de la începutul programului de răscumpărare	12.212.563,0200 lei



Sumarul tranzacțiilor din perioada 28.07.2025 - 01.08.2025:

Data tranzacției	Natura tranzacției	Volumul tranzacției	Preț mediu ponderat (RON)	Valoarea Tranzacției (RON)
28.07.2025	Răscumpărare	2.899	21.9305	63.576,4500
29.07.2026	Răscumpărare	940	22.1214	20.794,1000
30.07.2027	Răscumpărare	1.221	22.2263	27.138,3000
31.07.2025	Răscumpărare	1.500	22.7544	34.131,6000
01.08.2025	Răscumpărare	1.500	22.8466	34.269,9000

Membru Executiv al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu