



Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 89/2025

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului: 13.10.2025
Denumirea entității emitente: One United Properties S.A.
Sediul social: București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.: J2007021705402
Cod unic de înregistrare: 22767862
Capital social: 1.105.000.000 RON
Număr de acțiuni emise: 110.500.000 acțiuni ordinare
Simbol: ONE
Piața de tranzacționare: Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Notificare privind tranzacțiile efectuate în perioada 06.10.2025 - 10.10.2025, în cadrul programului de răscumpărare acțiuni proprii

One United Properties S.A. (denumita în continuare „Compania”) în conformitate cu dispozițiile art. 2 din Regulamentul UE 1052/2016 de completare a Regulamentului UE 596/2014 privind abuzul de piață, informează investitorii cu privire la tranzacțiile efectuate pe simbolul ONE în perioada 06.10.2025 - 10.10.2025, în cadrul programului de răscumpărare a acțiunilor proprii, aprobat prin Hotărârii AGEA nr. 74/10.10.2024, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, nr. 5184/12.12.2024.

Denumirea Emitentului	ONE UNITED PROPERTIES S.A.
Simbol BVB	ONE
ISIN	ROJ8YZPDHWW8
Categorie	Principal Premium
Denumirea intermediarului	SSIF BRK Financial Group S.A.
Descrierea instrumentelor financiare	Acțiuni
Tipul tranzacției	Răscumpărare
Detalii cu privire la executarea ordinelor de tranzacționare aferente răscumpărării	În timpul ședinței de tranzacționare
Numărul total de acțiuni răscumpărate în perioada 06.10.2025 - 10.10.2025	40.569 acțiuni
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate în perioada de raportare 06.10.2025 - 10.10.2025	1.134.036,4500 lei
Numărul total de acțiuni răscumpărate de la începutul perioadei de răscumpărare	748.065 acțiuni (ajustat cu operațiunea de consolidare)
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate de la începutul programului de răscumpărare	16.291.013,6700 lei



Sumarul tranzacțiilor din perioada **06.10.2025 - 10.10.2025**:

Data tranzacției	Natura tranzacției	Volumul tranzacției	Preț mediu ponderat (RON)	Valoarea Tranzacției (RON)
06.10.2025	Răscumpărare	8,600	27,7818	238.923,5500
07.10.2025	Răscumpărare	7,593	27,7304	210.556,7500
08.10.2025	Răscumpărare	8,500	27,9407	237.495,5500
09.10.2025	Răscumpărare	8,179	28,2070	230.704,7500
10.10.2025	Răscumpărare	7,697	28,1091	216.355,8500

Membru Executiv al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu