



Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 91/2025

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului: 20.10.2025
Denumirea entității emitente: One United Properties S.A.
Sediul social: București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.: J2007021705402
Cod unic de înregistrare: 22767862
Capital social: 1.105.000.000 RON
Număr de acțiuni emise: 110.500.000 acțiuni ordinare
Simbol: ONE
Piața de tranzacționare: Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Notificare privind tranzacțiile efectuate în perioada 13.10.2025 - 17.10.2025, în cadrul programului de răscumpărare acțiuni proprii

One United Properties S.A. (denumita în continuare „Compania”) în conformitate cu dispozițiile art. 2 din Regulamentul UE 1052/2016 de completare a Regulamentului UE 596/2014 privind abuzul de piață, informează investitorii cu privire la tranzacțiile efectuate pe simbolul ONE în perioada 13.10.2025 - 17.10.2025, în cadrul programului de răscumpărare a acțiunilor proprii, aprobat prin Hotărârii AGEA nr. 74/10.10.2024, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, nr. 5184/12.12.2024.

Denumirea Emitentului	ONE UNITED PROPERTIES S.A.
Simbol BVB	ONE
ISIN	ROJ8YZPDHWW8
Categorie	Principal Premium
Denumirea intermediarului	SSIF BRK Financial Group S.A.
Descrierea instrumentelor financiare	Acțiuni
Tipul tranzacției	Răscumpărare
Detalii cu privire la executarea ordinelor de tranzacționare aferente răscumpărării	În timpul ședinței de tranzacționare
Numărul total de acțiuni răscumpărate în perioada 13.10.2025 - 17.10.2025	41.798 acțiuni
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate în perioada de raportare 13.10.2025 - 17.10.2025	1.171.528,0000 lei
Numărul total de acțiuni răscumpărate de la începutul perioadei de răscumpărare	789.863 acțiuni (ajustat cu operațiunea de consolidare)
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate de la începutul programului de răscumpărare	17.462.541,6700 lei



Sumarul tranzacțiilor din perioada **13.10.2025 - 17.10.2025:**

Data tranzacției	Natura tranzacției	Volumul tranzacției	Preț mediu ponderat (RON)	Valoarea Tranzacției (RON)
13.10.2025	Răscumpărare	4,198	28,0544	117.772,2500
14.10.2025	Răscumpărare	10,000	28,0492	280.491,8000
15.10.2025	Răscumpărare	10,100	28,0573	283.378,8000
16.10.2025	Răscumpărare	10,000	27,9900	279.900,0000
17.10.2025	Răscumpărare	7,500	27,9980	209.985,1500

Membru Executiv al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu