



Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 94/2025

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului: 27.10.2025
Denumirea entității emitente: One United Properties S.A.
Sediul social: București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.: J2007021705402
Cod unic de înregistrare: 22767862
Capital social: 1.105.000.000 RON
Număr de acțiuni emise: 110.500.000 acțiuni ordinare
Simbol: ONE
Piața de tranzacționare: Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Notificare privind tranzacțiile efectuate în perioada 20.10.2025 - 24.10.2025, în cadrul programului de răscumpărare acțiuni proprii

One United Properties S.A. (denumita în continuare „Compania”) în conformitate cu dispozițiile art. 2 din Regulamentul UE 1052/2016 de completare a Regulamentului UE 596/2014 privind abuzul de piață, informează investitorii cu privire la tranzacțiile efectuate pe simbolul ONE în perioada 20.10.2025 - 24.10.2025, în cadrul programului de răscumpărare a acțiunilor proprii, aprobat prin Hotărârii AGEA nr. 74/10.10.2024, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, nr. 5184/12.12.2024.

Denumirea Emitentului	ONE UNITED PROPERTIES S.A.
Simbol BVB	ONE
ISIN	ROJ8YZPDHWW8
Categorie	Principal Premium
Denumirea intermediarului	SSIF BRK Financial Group S.A.
Descrierea instrumentelor financiare	Acțiuni
Tipul tranzacției	Răscumpărare
Detalii cu privire la executarea ordinelor de tranzacționare aferente răscumpărării	În timpul ședinței de tranzacționare
Numărul total de acțiuni răscumpărate în perioada 20.10.2025 - 24.10.2025	41.300 acțiuni
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate în perioada de raportare 20.10.2025 - 24.10.2025	1.143.402,1000 lei
Numărul total de acțiuni răscumpărate de la începutul perioadei de răscumpărare	831.163 acțiuni (ajustat cu operațiunea de consolidare)
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate de la începutul programului de răscumpărare	18.605.943,7700 lei



Sumarul tranzacțiilor din perioada **20.10.2025 - 24.10.2025**:

Data tranzacției	Natura tranzacției	Volumul tranzacției	Preț mediu ponderat (RON)	Valoarea Tranzacției (RON)
20.10.2025	Răscumpărare	8,700	27,7980	241.842,4000
21.10.2025	Răscumpărare	9,100	27,5453	250.662,0500
22.10.2025	Răscumpărare	9,000	27,8059	250.253,5000
23.10.2025	Răscumpărare	8,500	28,0329	238.279,5000
24.10.2025	Răscumpărare	6,000	27,0608	162.364,6500

Membru Executiv al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu