



Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 117/2024

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului:	19.12.2024
Denumirea entității emitente:	One United Properties S.A.
Sediul social:	București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.:	J40/21705/2007
Cod unic de înregistrare:	22767862
Capital social:	1.105.831.020 RON
Număr de acțiuni emise:	110.583.102 acțiuni ordinare
Simbol	ONE
Piața de tranzacționare:	Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Hotărâre favorabilă a Curții de Apel București cu privire la dezvoltarea One Peninsula

Conducerea One United Properties S.A. (denumită în continuare „**Societatea**”) informează piața că în data de 18.12.2024, Curtea de Apel București **a respins recursurile formulate în dosarul 21715/3/2023** de Asociația S.O.S. Orașul, Asociația pentru Conservarea Integrată a Patrimoniului Natural și Cultural, Municipiul București și Primarul General al Municipiului București împotriva hotărârii pronunțate de Tribunalul București la data de 23.05.2024 în fondul dosarului 21715/3/2023 prin care cererea de suspendare a autorizațiilor de construire aferente proiectului One Peninsula și cererea de suspendare PUZ Inel Median fuseseră respinse în totalitate.

Hotărârea Curții de Apel București este definitivă. Astfel, atât autorizațiile de construire aferente proiectului One Peninsula, cât și documentația de urbanism PUZ Inel Median vor continua să rămână în vigoare și să producă efecte juridice.

Co-Directori Executivi și Membri executivi ai Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu

Andrei-Liviu Diaconescu