



Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 118/2024

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului: 23.12.2024
Denumirea entității emitente: One United Properties S.A.
Sediul social: București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.: J40/21705/2007
Cod unic de înregistrare: 22767862
Capital social: 1.105.831.020 RON
Număr de acțiuni emise: 110.583.102 acțiuni ordinare
Simbol: ONE
Piața de tranzacționare: Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Notificare privind tranzacțiile efectuate în perioada 16-20.12.2024, în cadrul programului de răscumpărare acțiuni proprii

One United Properties S.A. (denumita în continuare „Societatea”) în conformitate cu dispozițiile art. 2 din Regulamentul UE 1052/2016 de completare a Regulamentului UE 596/2014 privind abuzul de piață, informează investitorii cu privire la tranzacțiile efectuate pe simbolul ONE în perioada 16-20.12.2024, în cadrul programului de răscumpărare a acțiunilor proprii, aprobat prin Hotărârile AGEA nr. 74/10.10.2024, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, nr. 5184/12.12.2024.

Denumirea Emitentului	ONE UNITED PROPERTIES S.A
Simbol BVB	ONE
ISIN	ROJ8YZPDHWW8
Categorie	Principal Premium
Denumirea intermediarului	SSIF BRK Financial Group S.A
Descrierea instrumentelor financiare	Acțiuni
Tipul tranzacției	Răscumpărare
Detalii cu privire la executarea ordinelor de tranzacționare aferente răscumpărării	În timpul ședinței de tranzacționare
Numărul total de acțiuni răscumpărate în perioada 16-20.12.2024	3.495.670 acțiuni
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate în perioada de raportare 16-20.12.2024	1.435.769,84 lei
Numărul total de acțiuni răscumpărate de la începutul perioadei de răscumpărare	4.095.670 acțiuni
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate de la începutul programului de răscumpărare	1.693.769,84 lei



Sumarul tranzacțiilor din perioada 16-20.12.2024:

Data tranzacției	Natura tranzacției	Volumul tranzacției	Preț mediu ponderat (RON)	Valoarea Tranzacției (RON)
16.12.2024	Răscumpărare	700.000	0,4298	300.855,41
17.12.2024	Răscumpărare	595.670	0,4164	248.038,44
18.12.2024	Răscumpărare	750.000	0,4073	305.480,48
19.12.2024	Răscumpărare	750.000	0,3980	298.500,01
20.12.2024	Răscumpărare	700.000	0,4041	282.895,50

Tranzacțiile detaliate din perioada 16-20.12.2024:

Simbol	ISIN	Piața	Data	Ora	Volumul	Preț	Valoare
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.12.2024	10:24:25	150.000	0,4380	65.700,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.12.2024	10:44:06	100.000	0,4370	43.700,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.12.2024	10:57:54	31.757	0,4305	13.671,39
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.12.2024	13:53:25	40.418	0,4320	17.460,58
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.12.2024	13:54:07	19.318	0,4320	8.345,38
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.12.2024	13:57:05	58.507	0,4320	25.275,02
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.12.2024	14:43:07	150.000	0,4245	63.675,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.12.2024	15:47:08	33.818	0,4200	14.203,56
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.12.2024	15:48:16	60.000	0,4200	25.200,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.12.2024	16:04:59	100	0,4200	42,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.12.2024	16:52:21	55.933	0,4205	23.519,83
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	16.12.2024	16:57:13	149	0,4205	62,65
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	10:07:00	150.000	0,4185	62.775,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	10:33:17	9.773	0,4155	4.060,68
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	10:37:48	4.680	0,4155	1.944,54
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	10:47:34	135.547	0,4155	56.319,78
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	11:02:17	89.630	0,4150	37.196,45
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	11:04:44	5.914	0,4150	2.454,31
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	11:06:08	30.000	0,4150	12.450,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	11:12:56	20.955	0,4150	8.696,33
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	11:27:19	3.501	0,4150	1.452,92
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	14:50:27	679	0,4165	282,80
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	14:52:10	10.000	0,4165	4.165,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	14:54:38	10.000	0,4165	4.165,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	14:56:20	10.000	0,4165	4.165,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	14:56:56	10.000	0,4165	4.165,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	14:57:17	10.000	0,4165	4.165,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	15:49:58	49.321	0,4170	20.566,86
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	16:33:43	15.491	0,4160	6.444,26



ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	16:42:29	80	0,4160	33,28
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	17:01:24	99	0,4165	41,23
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	17.12.2024	17:12:26	30.000	0,4165	12.495,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	10:40:19	150.000	0,4115	61.725,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	10:56:24	116.120	0,4100	47.609,20
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	10:56:40	30.000	0,4100	12.300,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	10:56:59	3.880	0,4100	1.590,80
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	11:02:46	24.391	0,4055	9.890,55
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	11:02:47	50.000	0,4055	20.275,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	11:03:29	10.000	0,4055	4.055,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	11:04:21	13.000	0,4055	5.271,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	11:37:32	52.609	0,4055	21.332,95
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	12:11:41	99.389	0,4070	40.451,32
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	12:30:07	611	0,4070	248,68
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	14:31:16	3.214	0,4030	1.295,24
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	14:33:02	670	0,4030	270,01
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	14:42:43	6.317	0,4030	2.545,75
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	14:51:13	12.000	0,4030	4.836,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	14:56:20	696	0,4030	280,49
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	14:57:35	16.137	0,4030	6.503,21
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	16:17:18	46.385	0,4035	18.716,35
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	16:26:29	14.581	0,4035	5.883,43
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	16:53:54	25.560	0,4040	10.326,24
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	16:53:54	50.000	0,4040	20.200,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	16:55:01	500	0,4040	202,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	16:55:12	20.000	0,4040	8.080,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	18.12.2024	16:57:59	3.940	0,4040	1.591,76
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	19.12.2024	10:05:55	150.000	0,3980	59.700,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	19.12.2024	10:45:30	149.600	0,4010	59.989,60
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	19.12.2024	10:47:48	400	0,4010	160,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	19.12.2024	11:35:12	67.444	0,3975	26.808,99
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	19.12.2024	11:48:30	32.500	0,3975	12.918,75
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	19.12.2024	11:50:20	56	0,3975	22,26
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	19.12.2024	12:00:24	100.000	0,3965	39.650,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	19.12.2024	12:13:18	97.007	0,3955	38.366,27
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	19.12.2024	12:22:08	490	0,3955	193,80
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	19.12.2024	12:22:56	2.503	0,3955	989,94
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	19.12.2024	14:36:15	150.000	0,3980	59.700,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.12.2024	10:13:24	150.000	0,4000	60.000,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.12.2024	10:33:08	9.000	0,4000	3.600,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.12.2024	10:33:38	10.000	0,4000	4.000,00



ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.12.2024	11:44:59	6.468	0,4055	2.662,77
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.12.2024	11:45:51	97.000	0,4055	39.333,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.12.2024	12:04:56	27.532	0,4055	11.164,23
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.12.2024	13:17:42	34.671	0,4055	14.059,09
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.12.2024	13:57:18	100.000	0,4055	40.550,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.12.2024	14:09:35	15.329	0,4055	6.215,91
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.12.2024	14:27:04	150.000	0,4060	60.900,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.12.2024	14:49:57	22.962	0,4045	9.288,13
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	20.12.2024	14:54:01	77.038	0,4045	31.161,87

Membru Executiv al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu