



Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 32/2025

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului: 28.04.2025
Denumirea entității emitente: One United Properties S.A.
Sediul social: București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.: J40/21705/2007
Cod unic de înregistrare: 22767862
Capital social: 1.105.831.020 RON
Număr de acțiuni emise: 110.583.102 acțiuni ordinare
Simbol: ONE
Piața de tranzacționare: Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Notificare privind tranzacțiile efectuate în perioada 21.04.2025 - 25.04.2025, în cadrul programului de răscumpărare acțiuni proprii

One United Properties S.A. (denumita în continuare „Societatea”) în conformitate cu dispozițiile art. 2 din Regulamentul UE 1052/2016 de completare a Regulamentului UE 596/2014 privind abuzul de piață, informează investitorii cu privire la tranzacțiile efectuate pe simbolul ONE în perioada 21.04.2025 - 25.04.2025, în cadrul programului de răscumpărare a acțiunilor proprii, aprobat prin Hotărârile AGEA nr. 74/10.10.2024, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, nr. 5184/12.12.2024.

Denumirea Emitentului	ONE UNITED PROPERTIES S.A.
Simbol BVB	ONE
ISIN	ROJ8YZPDHWW8
Categorie	Principal Premium
Denumirea intermediarului	SSIF BRK Financial Group S.A.
Descrierea instrumentelor financiare	Acțiuni
Tipul tranzacției	Răscumpărare
Detalii cu privire la executarea ordinelor de tranzacționare aferente răscumpărării	În timpul ședinței de tranzacționare
Numărul total de acțiuni răscumpărate în perioada 21.04.2025 - 25.04.2025	18.750 acțiuni
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate în perioada de raportare 21.04.2025 - 25.04.2025	341.984,48 lei
Numărul total de acțiuni răscumpărate de la începutul perioadei de răscumpărare	365.725 acțiuni (ajustat cu operațiunea de consolidare)
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate de la începutul programului de răscumpărare	7.480.775,24 lei



Sumarul tranzacțiilor din perioada 21.04.2025 - 25.04.2025:

Data tranzacției	Natura tranzacției	Volumul tranzacției	Preț mediu ponderat (RON)	Valoarea Tranzacției (RON)
21.04.2025	Răscumpărare	-	-	-
22.04.2025	Răscumpărare	5.500	18,4662	101.564,32
23.04.2025	Răscumpărare	5.025	18,0377	90.639,50
24.04.2025	Răscumpărare	5.000	18,1682	90.841,16
25.04.2025	Răscumpărare	3.225	18,2758	58.939,50

Tranzacțiile detaliate din perioada 21.04.2025 - 25.04.2025:

Simbol	ISIN	Piața	Data	Ora	Volumul	Preț	Valoare
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.04.2025	11:03:38	946	18,4000	17.406,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.04.2025	13:57:59	300	18,4800	5.544,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.04.2025	14:03:44	300	18,4800	5.544,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.04.2025	14:03:44	300	18,4800	5.544,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.04.2025	14:12:50	100	18,4800	1.848,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.04.2025	14:28:48	554	18,4800	10.237,92
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	22.04.2025	14:48:08	3.000	18,4800	55.440,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.04.2025	11:01:36	1.500	18,0400	27.060,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.04.2025	13:10:18	1.025	17,9800	18.429,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.04.2025	13:31:18	1.000	18,0000	18.000,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.04.2025	14:38:07	1.500	18,1000	27.150,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.04.2025	10:59:42	1.500	17,9600	26.940,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.04.2025	13:03:42	272	18,2000	4.950,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.04.2025	13:24:31	750	18,2000	13.650,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.04.2025	13:43:00	478	18,2000	8.699,60
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.04.2025	17:08:16	29	18,3400	531,86
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.04.2025	17:09:18	228	18,3000	4.172,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.04.2025	17:41:17	444	18,3000	8.125,20
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.04.2025	17:41:23	1.299	18,3000	23.771,70
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	25.04.2025	13:00:51	1.068	18,2800	19.523,04
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	25.04.2025	13:01:42	12	18,2800	219,36
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	25.04.2025	13:06:20	420	18,2800	7.677,60
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	25.04.2025	13:14:11	300	18,1000	5.430,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	25.04.2025	14:47:25	282	18,3400	5.171,88
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	25.04.2025	15:09:53	41	18,3400	751,94
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	25.04.2025	15:23:42	248	18,3400	4.548,32
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	25.04.2025	15:25:24	126	18,3400	2.310,84
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	25.04.2025	15:37:04	503	18,3400	9.225,02
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	25.04.2025	17:05:37	225	18,1400	4.081,50



Membru Executiv al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu