



Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

## RAPORT CURENT NR. 65/2024

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului:	12.07.2024
Denumirea entității emitente:	One United Properties S.A.
Sediul social:	București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.:	J40/21705/2007
Cod unic de înregistrare:	22767862
Capital social:	765.771.503,4 RON
Număr de acțiuni emise:	3.828.857.517 acțiuni ordinare
Simbol	ONE
Piața de tranzacționare:	Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

### **Evenimente importante de raportat: Hotărâre favorabilă a Tribunalului București cu privire la dezvoltarea One Peninsula**

Conducerea One United Properties S.A. (denumită în continuare „**Societatea**”) informează piața că în data de 11.07.2024 Tribunalul Municipiului București a respins cererea de chemare în judecată formulată de Asociația S.O.S. Orașul și Asociația pentru Conservarea integrată a Patrimoniului Natural și Cultural referitoare la anularea planului urbanistic zonal și a autorizațiilor de construire aferente dezvoltării „One Peninsula” (obiect al Dosarului nr. 21715/3/2023, conexat cu Dosarul nr. 30413/3/2023). Hotărârea nu este definitivă și poate fi atacată cu recurs.

Astfel cum conducerea Societății a menționat anterior, Societatea nu are cunoștință de nicio problema de validitate în ceea ce privește autorizațiile de construire aferente dezvoltării One Peninsula și intenționează să se apere cu fermitate în fața oricăror astfel de cereri.

Pe măsură ce vor fi disponibile mai multe informații, Societatea le va analiza și va informa piața în conformitate cu prevederile legale aplicabile.

Co-Directori Executivi și Membri executivi ai Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu

Andrei-Liviu Diaconescu