



Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 69/2024

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului:	29.07.2024
Denumirea entității emitente:	One United Properties S.A.
Sediul social:	București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.:	J40/21705/2007
Cod unic de înregistrare:	22767862
Capital social:	759.530.863 RON
Număr de acțiuni emise:	3.797.654.315 acțiuni ordinare
Simbol	ONE
Piața de tranzacționare:	Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat Încheierea unui act adițional pentru majorarea unei facilități de credit

Conducerea One United Properties S.A. (denumită în continuare „Compania”) informează piața despre încheierea unui act adițional pentru majorarea unei facilități de credit contractată la data de 23 iulie 2021 pentru One Cotroceni Park Office S.R.L. (“**OCO1**”) și One Cotroceni Park Office Faza 2 S.R.L. (“**OCO2**”), raportată anterior prin intermediul Raportului Curent din data de 26.07.2021 (disponibil **AICI**).

Cuantumul majorării facilității de credit este de 20 milioane EUR, împărțită între OCO1 (7,1 milioane EUR) și OCO2 (12,9 milioane EUR).

Majorarea facilității de credit a fost acordată de Banca Comercială Română S.A. și BRD Groupe Societe Generale S.A și are ca scop rambursarea împrumuturilor acționarilor precum și acoperirea altor costuri aferente tranzacției de majorare a facilității de credit. Data scadenței împrumutului rămâne neschimbată.

Membru Executiv al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu