



Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 91/2024

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului:	20.09.2024
Denumirea entității emitente:	One United Properties S.A.
Sediul social:	București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.:	J40/21705/2007
Cod unic de înregistrare:	22767862
Capital social:	765.771.503,4 RON
Număr de acțiuni emise:	3.828.857.517 acțiuni ordinare
Simbol	ONE
Piața de tranzacționare:	Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Deschiderea etapei 2 a operațiunii de majorare a capitalului social (plasament privat)

Conducerea One United Properties S.A. (denumită în continuare „**Societatea**”) informează piața cu privire la faptul că acțiunile rămase nesubscrise în urma etapei 1 a operațiunii de majorare a capitalului social (etapa exercitării drepturilor de preferință), adică până la 49.706.683 acțiuni, vor fi oferite în cadrul unui plasament privat, astfel cum acest termen este definit în Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Societății nr. 72 din 28 mai 2024 (disponibilă **AICI**).

Plasamentul privat se va desfășura în perioada 20-26 septembrie 2024, cu posibilitatea Consiliului de Administrație al Societății de a decide închiderea anticipată sau prelungirea perioadei în care are loc plasamentul privat.

Prețul de subscriere pentru o acțiune în timpul plasamentului privat va fi determinat prin decizie a Consiliului de Administrație, având în vedere prețul format în cadrul exercițiului de bookbuilding desfășurat în această etapă a operațiunii de majorare a capitalului social.

Orice acțiuni nesubscrise în urma derulării plasamentului privat, vor fi anulate prin decizia Consiliului de Administrație prin care se constată rezultatele finale ale majorării capitalului social.

Președintele Consiliului de Administrație

Claudio Cisullo