



Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 63/2023

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului:	02.11.2023
Denumirea entității emitente:	One United Properties S.A.
Sediul social:	București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.:	J40/21705/2007
Cod unic de înregistrare:	22767862
Capital social:	759.530.863 RON
Număr de acțiuni emise:	3.797.654.315 acțiuni ordinare
Simbol	ONE
Piața de tranzacționare:	Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Rating de risc ESG scăzut din partea Sustainalytics

One United Properties S.A. (denumită în continuare „**Compania**”) informează piața cu privire la evaluarea riscului de mediu, social și guvernanta (ESG) emisă de Morningstar Sustainalytics („**Sustainalytics**”). În octombrie 2023, Sustainalytics a evaluat One United Properties cu un scor de 18,4, care este încadrat ca **risc scăzut**.

Anterior, în evaluarea din septembrie 2022, One United Properties a primit o evaluare a riscului ESG de 20,0, considerată la limita dintre risc scăzut și mediu. Conform celui mai recent raport Sustainalytics, între 2022 și 2023 gestionarea riscului ESG a One United Properties s-a îmbunătățit cu 29,4%, evidențiind o evoluție semnificativă în soliditatea programelor, practicilor și politicilor ESG ale companiei.

Ratingurile de risc ESG ale Sustainalytics măsoară expunerea unei companii la riscurile ESG materiale specifice industriei și măsura în care o companie gestionează aceste riscuri. Acest mod multidimensional de a măsura riscul ESG combină conceptele de management și expunere pentru a ajunge la o evaluare absolută a riscului ESG. Ratingurile de risc ESG acordate de Sustainalytics sunt clasificate pe cinci niveluri de risc: neglijabil (0-10), scăzut (10-20), mediu (20-30), ridicat (30-40) și sever (40+).

În procesul de rating, Sustainalytics a identificat următoarele aspecte ca fiind importante pentru One United Properties: guvernanta corporativă, integrarea ESG în raportarea financiară, guvernanta produselor, capitalul uman, securitatea și sănătatea la locul de muncă, mită și corupție, emisiile, efluenții și deșeurile, precum și relațiile cu comunitatea. Compania a avut cele mai bune rezultate în categoriile de guvernanta corporativă, mită și corupție și integrare ESG, toate cele trei categorii contribuind cel mai mult la expunerea la risc. În consecință, după ce a primit un scor bun de management al riscului în aceste trei categorii, Compania își subliniază angajamentul față de un management responsabil al riscului și o guvernanta corporativă solidă.



Comitetul ESG al Consiliului de Administrație al Companiei, responsabil cu definirea strategiei de sustenabilitate a One United Properties, a supravegheat procesul de rating ESG. Raportul de rezumat al ratingului de risc al One United Properties este disponibil pe site-ul ONE, [AICI](#) precum și este anexat acestui raport curent. Raportul de sustenabilitate al Companiei pentru anul 2022 este disponibil [AICI](#).

Membru executiv al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu